

MagHausの高断熱・高気密の住まい

夏は涼しく、快適な生活

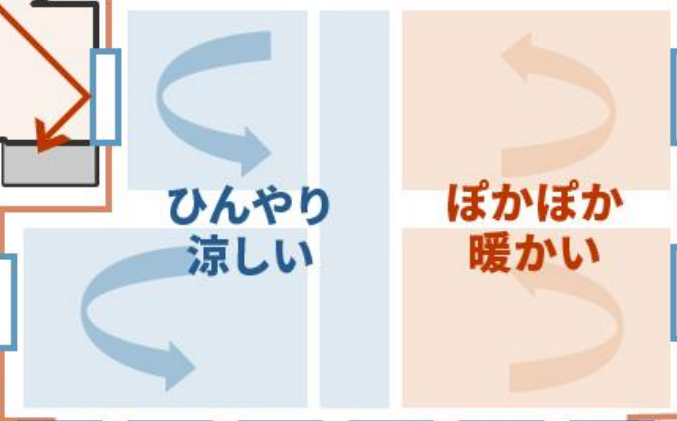
冬は暖かく、快適な生活

夏も冬も
光熱費削減!



夏

冬



ひんやり
涼しい

ぽかぽか
暖かい

■断熱とは？

室内の温度が外気温に影響されないように遮ること。

重要なのは、熱を逃がしにくい素材＝熱が伝わりづらい素材を使用することです。

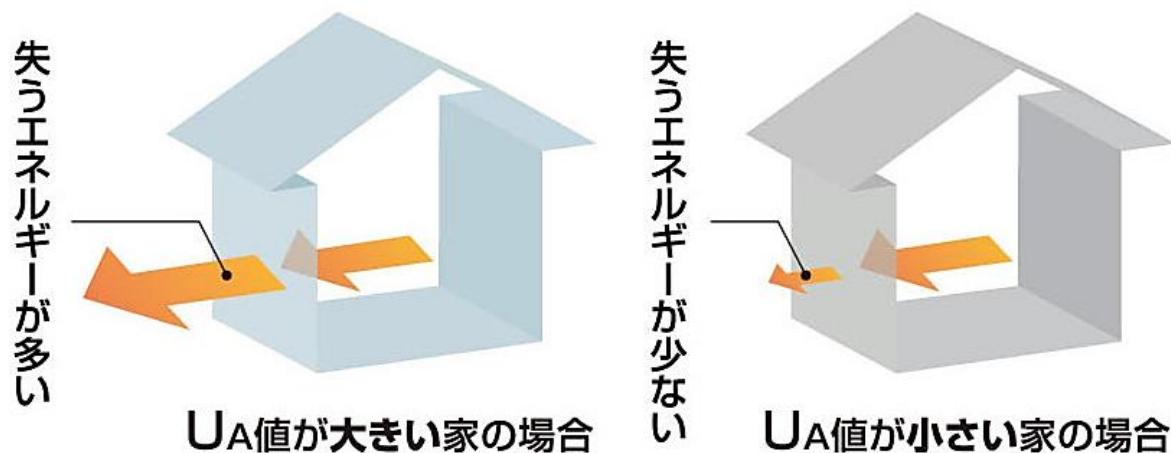
■ UA値＝マグハウス基準 0.50W/m²K以下

夏涼しく、冬暖かく過ごせるかを判断する重要な数値です。

外皮平均熱貫流率 (UA値)

・・・住宅の断熱性能を表します。

UA値は家の外皮全体から一時間当たりどれほど熱が逃げるのか、つまりUA値が低いほど「熱が逃げにくい」＝「断熱性能が高い家」となります。



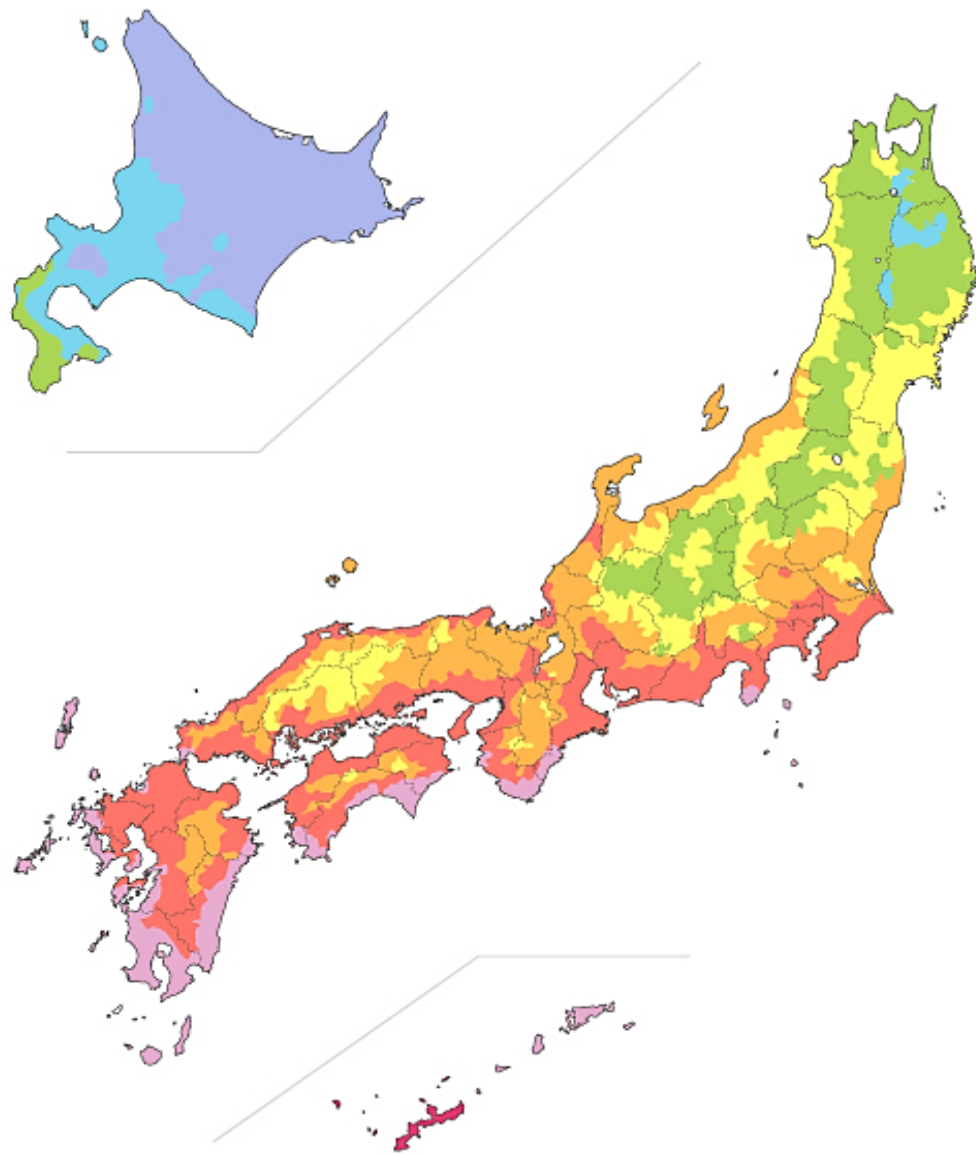
富山県の省エネ基準【UA値＝0.87W/m²K】を大きく上回る。

凡例

1地域 2地域 3地域 4地域
5地域 6地域 7地域

省エネルギー基準 (平成 25 年基準) 地域区分	UA 値 (外皮平均熱貫流率) 基準値
1	0.46
2	0.46
3	0.56
4	0.75
5	0.87
6	0.87
7	0.87

富山県



さらに、ZEH基準【UA値=0.60W/m²K】もクリア！

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス (ZEH) って？ 一言で表すと「使う電力<創る電力」



ZEH(ゼッチ)とは、Net Zero Energy House(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略。住まいの断熱性・省エネ性能を上げること、そして太陽光発電などでエネルギーを創ることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス「ゼロ」にする住宅を指します。

■気密とは？

住宅の隙間を出来る限り減らして、外気の影響を受けづらくすることです。

影響を受けないためには、気密性を高めることが重要となります。

■ C値 = マグハウス基準 0.70cm/m²以下

気密性能 (C値) . . .

床面積 1 m²あたりの住まいの隙間面積

気密性がないとどうなるか？

- ① 隙間風が入り、計画換気が十分に出来ない。
- ② 断熱材が、断熱性能を発揮できない
- ③ 暖房の効率が悪い
- ④ 壁内で結露ができ、柱や土台が腐ってしまう。

上記 4 つをまとめると、気密性の低い家とは、つまり、「隙間風があって、花粉やほこりは入り放題で、寒くて換気も不十分で、暖房も利かず、とても住みにくい家」です。



→ 室内の空気が
すき間から外に逃げる。

← すき間から外気が
室内に侵入する。

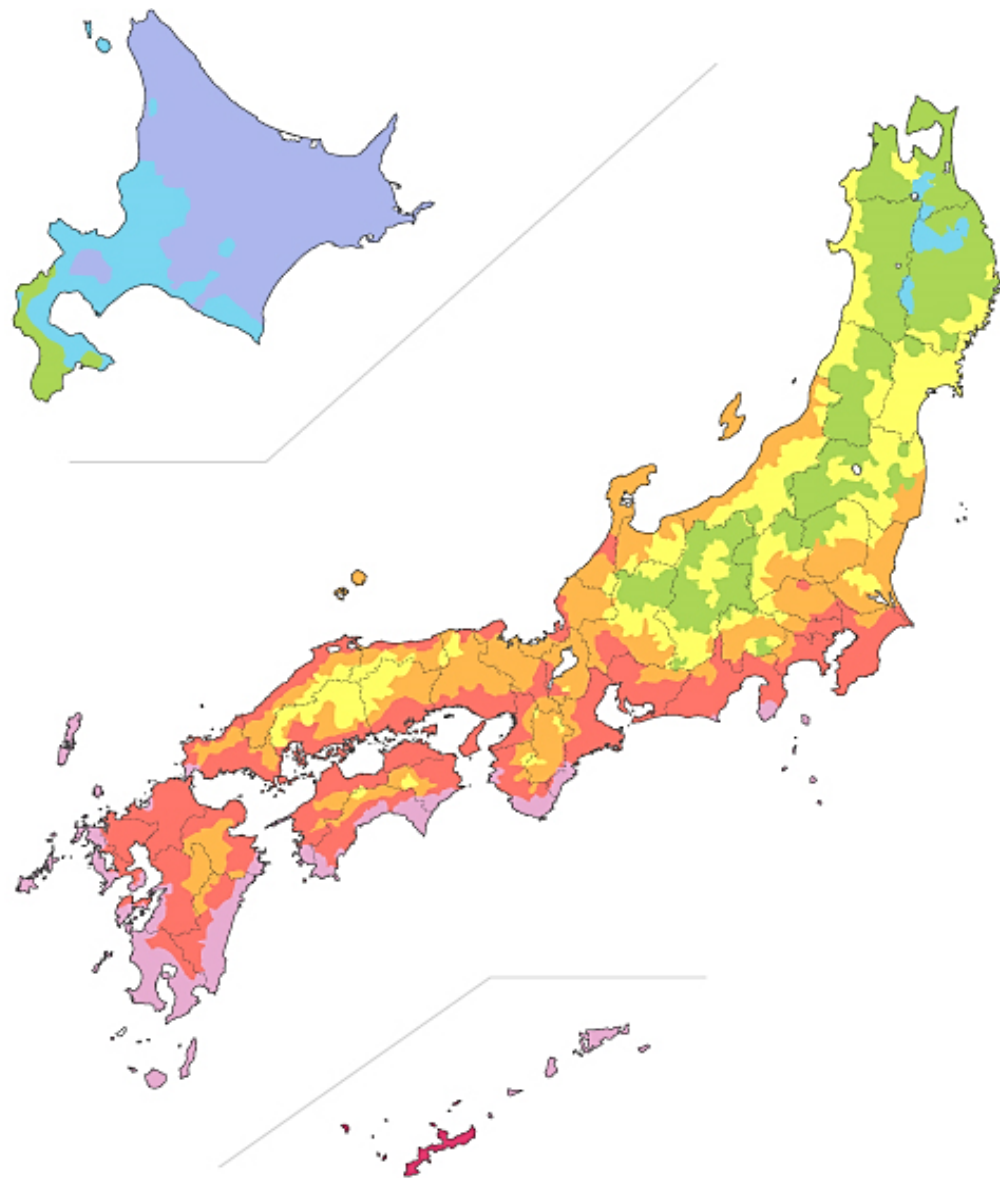
富山県の省エネ基準【C値=5.0cm/m²】を大きく上回る。

凡例

- 1地域 2地域 3地域 4地域
5地域 6地域 7地域

平成25年基準での 地域区分	C値 (cm ² /m ²)	
	地域区分	次世代省エネ基準
1 地域	2.0	2.0
2 地域		
3 地域	5.0	5.0
4 地域		
5 地域		
6 地域		
7 地域		
8 地域		

富山県



アクアフォーム LITE®

■断熱性 熱伝導率 0,038W/(m・K)



アクアフォームは住宅の隅から隅まで家全体をすっぽり覆ってしまう現場吹き付け発泡による断熱工事です。

無数の細かい連続気泡で構成された硬質ウレタンフォームの特性を大いに発揮し、グラスウール10kの約1.5倍の断熱効果を保持しています。また透湿性も低く断熱材内部に湿気を通しにくいいため、壁体内の結露を抑制し、建物の耐久性を高めます。

住まいの大敵である壁体内結露を抑制する事により建物の耐久性を高め、優れた断熱性を維持させます。

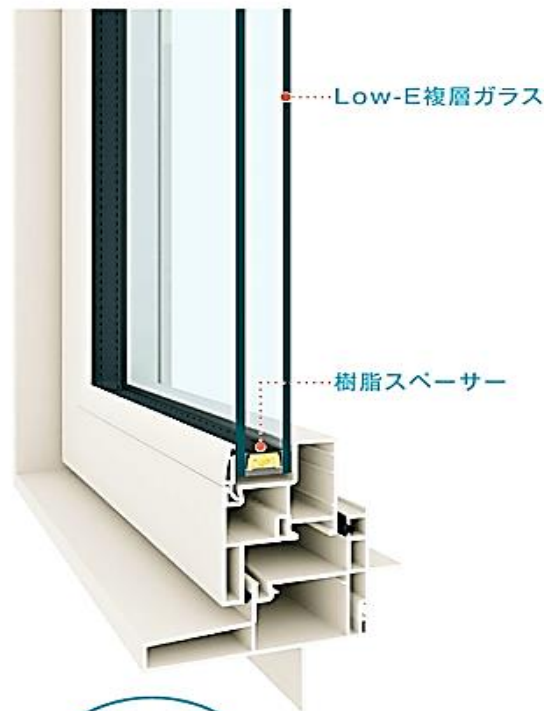
「アクアフォーム」は、一定の透湿抵抗により断熱材の内部結露も起こりにくく耐久性に優れた住まいを実現します。室内温度差によるヒートショックも起こしにくく長期間に亘って快適な空間を維持することができます。

性能や価格のバランスが取れた、コストパフォーマンスの高い断熱材です。

高性能樹脂窓

APW[®] 330

樹脂スペーサー仕様



熱貫流率
1.48[※]
W/(m²·K)

たてすべり出し窓+FIX連窓
【16513サイズ】
Low-E複層ガラス
ブルーガス入
※窓の熱貫流率
(試験方法/JIS A 4710:2004に
準じた社内試験)

■熱貫流率 1,48W/(m²·K)



APW 330は「省エネ建材等級」において最高等級★★★★の商品です。
※オーダーサイズなど一部「4つ星」に適合しない商品があります。
(試験方法/JIS A 4710:2004に準じた社内試験)と(計算方法/JIS A 2102-1および
JIS A 2102-2に準じた解析結果)

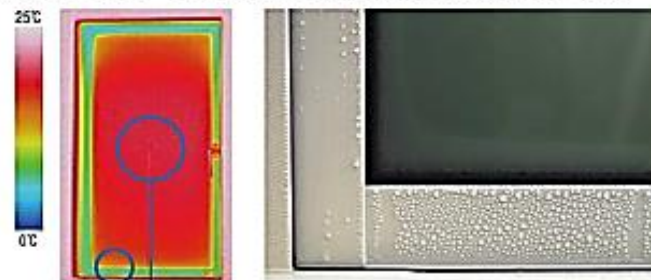
[樹脂]+[Low-E複層ガラス]で実現した
国内最高レベルの断熱性。
不快な結露を抑え、快適な空間が生まれます。

[冬の窓辺の表面温度/結露比較]

アルミ(複層ガラス)

室外温度0℃/室内温度24℃ ※試験値

ガラスにもフレームにも結露が発生し、水滴が流れています。



ガラス中央部の
表面温度
16℃
下框の表面温度
9℃

[結露画像条件]
室外温度:0℃
室内温度:20℃
相対湿度:60%

APW 330

室外温度0℃/室内温度24℃ ※試験値

ガラスにもフレームにも結露はみられません。



ガラス中央部の
表面温度
21℃
下框の表面温度
20℃

[結露画像条件]
室外温度:0℃
室内温度:20℃
相対湿度:60%

■ 専門業者による「気密測定」を全棟実施！

認定番号 No05318

所有者 _____ 様

高气密住宅認定書

High airtight house certification

下記の認定住宅について、気密性能試験の結果、高气密住宅であることを認定いたします。

令和4年1月19日

❶ 認定住宅

所在地	_____	様邸	新築工事
住宅名	_____		
構造	_____	在来軸組工法	

❷ 認定結果

測定日	令和4年1月12日
総相当隙間面積	63 cm ²
相当隙間面積	0.4 cm ² /m ²

❸ ビルダー

名称	株式会社ユニテ
住所	富山県富山市二口町1-2-7
電話番号	076-495-9010

株式会社日本アーク NIPPON AQUA

東京都港区港南2-16-2 太陽生命ビル品川20F TEL 03-5463-1117 FAX 03-5463-1118



MagHausの家はワンランク上の
東北地方基準の断熱・気密性能で
1年を通して快適に暮らせます。

